

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva vo Vechci číslo 162-178/2020 zo dňa 29.09.2020

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí s počtom prítomných poslancov: 6
neprítomní: 1

prijalo nasledovné uznesenia:

UZNESENIE č. 162/2020

A. Určuje

1. Návrhovú komisiu – Ján Čandík, Roman Rezanka, Jozef Fako
2. Overovateľov zápisnice – Ing. Daniel Jacko, Zdenek Tancoš
3. Zapisovateľku – Mária Matisová

UZNESENIE č. 163/2020

A. Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia predchádzajúcich uznesení obecného zastupiteľstva č.159-161 zo dňa 20.08.2020.

UZNESENIE č. 164/2020

A. Ruší

Uznesenie č. 157/2020

UZNESENIE č. 165/2020

A. Schvaľuje

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok projektu:

Názov projektu : **Zmena zdroja vykurovania budov Základnej a Materskej školy v obci Vechec s využitím OZE.**

Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa **25 264,50 EUR** z celkových oprávnených výdavkov **505 289,97 EUR** .

Kód výzvy t. j. **OPKZP-PO4-SC411-2019-61**.

UZNESENIE č. 166/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľného **majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa - kúpnu zmluvu** na predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/18, druh pozemku - záhrada o výmere 308 m²**, katastrálne územie: Veheč, katastrálne územie: Veheč, zapísaný na LV č. 666,

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/19, druh pozemku – záhrada o výmere 55 m²**, katastrálne územie: Veheč, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: **Jozef Fako a manželka Helena Faková**, bytom Poľná 468/2, 094 12 Veheč.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **25/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 167/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľného **majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa - kúpnu zmluvu** na predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/20, druh pozemku - záhrada o výmere 293 m²**, katastrálne územie: Veheč, zapísaný na LV č. 666,

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/21, druh pozemku – záhrada o výmere 119 m²**, katastrálne územie: Veheč, zapísaný na LV č. 666,

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/22, druh pozemku – záhrada o výmere 31 m²**, katastrálne územie: Veheč, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: **Jozef Fako a manželka Renáta Faková**, bytom Poľná 468/2, 094 12 Veheč.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **26/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 168/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľného **majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa - kúpnu zmluvu** na predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/23, druh pozemku - záhrada o výmere 301 m²**, katastrálne územie: Veheč, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: **Jadranka Faková**, bytom Družstevná 357/24, 094 12 Veheč.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **27/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 169/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľného **majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa - kúpnu zmluvu** na predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/24, druh pozemku - záhrada o výmere 314 m²**, katastrálne územie: Veheč, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: **Milan Pohlodko a manželka Mária Pohlodková**, bytom Družstevná 363/36, 094 12 Veheč.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **28/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 170/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľného **majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa - kúpnu zmluvu** na predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/25, druh pozemku - záhrada o výmere 264 m²**, katastrálne územie: Veheč, zapísaný na LV č. 666,

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/26, druh pozemku - záhrada o výmere 48 m²**, katastrálne územie: Veheč, zapísaný na LV č. 666.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Ernest Fako a manželka Iveta Faková, bytom Družstevná 357/24, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. 29/2020 zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Eva Kamenská vo výške 6,04 EUR/m².

UZNESENIE č. 171/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa - kúpnu zmluvu na predaj pozemkov:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 561/27, druh pozemku - záhrada o výmere 278 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Vladimír Ďuďa bytom Poľná 452/3 a manželka Vlasta Ďuďová, bytom Poľná 484/4, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. 30/2020 zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Eva Kamenská vo výške 6,04 EUR/m².

UZNESENIE č. 172/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa - kúpnu zmluvu na predaj pozemkov:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 561/28, druh pozemku - záhrada o výmere 178 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

- pozemok registra C KN parcelné číslo 561/29, druh pozemku - záhrada o výmere 49 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

- pozemok registra C KN parcelné číslo 561/30, druh pozemku - záhrada o výmere 40 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

- pozemok registra C KN parcelné číslo 561/31, druh pozemku - záhrada o výmere 56 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Milan Fako a manželka Helena Faková, bytom Poľná 488/12, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **31/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 173/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva nehnuteľného **majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa - kúpnu zmluvu** na predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/32, druh pozemku - záhrada o výmere 197 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/33, druh pozemku - záhrada o výmere 18 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nižkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Agáta Goroľová, bytom Poľná 458/15, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **32/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 174/2020

A. Schvaľuje

-kúpu nehnuteľného majetku do majetku Obce Vehec a to kúpu štyroch spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 135, kat. územie: Vehec k pozemku

-pozemok registra E KN parcelné číslo 546/3, orná pôda o výmere 137 m²

od podielových spoluvlastníkov:

-Margita Villinová, r. Balintová, 094 12 Vehec 192 - v podiele 1/4

-Alžbeta Solotruková, r. Balintová, Hlavná 71/72, 094 12 Vehec - v podiele 1/4

-Žofia Madejová, r. Balintová, 094 12 Vehec 254 - v podiele 1/4

-Božena Baranská, r. Balintová, 094 12 Vehec 564 - v podiele 1/4

za kúpnu cenu 6,04 EUR/m²;

B. Poveruje

- starostu obce rokovaním s vlastníkmi pozemku a uzatvorením predmetnej kúpnej zmluvy.

UZNESENIE č. 175/2020

A. Schvaľuje

1. Predloženie ŽoNFP na SO v rámci výzvy: kód výzvy: **OPLZ-PO5-2020-4** pre projekty „Vysporiadanie majetkovoprávnych vzťahov k pozemkom v rámci rómskeho osídlenia v obci Vecheč - Horná osada“ a „Vysporiadanie majetkovoprávnych vzťahov k pozemkom v rámci rómskeho osídlenia v obci Vecheč - Dolná osada“, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce Vecheč a platným územným plánom obce Vecheč,
2. zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov,
3. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

UZNESENIE č. 176/2020

A. Zamieťa

Žiadosť Mgr. Márie Tkáčovej o odkúpenie časti z pozemkov p.č. C-KN 1125 a C-KN 1126/1.

B. Poveruje

Starostu obce vypracovať písomné odôvodnenie k tejto žiadosti.

UZNESENIE č. 177/2020

A. Berie na vedomie

Petíciu občanov Vechca, za umiestnenie dopravných značiek „Prejazd zakázaný“ na ulici Mlynská.

B. Poveruje

Starostu obce rokovať s PZ SR o možnostiach riešenia dopravnej situácia na danej ulici.

UZNESENIE č. 178/2020

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti OcÚ

Ladislav Tóth
starosta obce

Prílohy:

- Pozvánka s programom
- Prezenčná listina
- Žiadosti