

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veheč dňa 09.05.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny – neprítomný - Ján Čandík

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení 25-33/2019 zo dňa 21.03.2019.
4. Realizácia projektu „Oprava strechy budovy Materskej školy“
5. Realizácia projektu „Oprava striech budovy Školskej Jedálne a Telocvične“
6. Oprava striech nájomných bytov v rómskej osade.
7. Oprava strechy na budove OcÚ.
8. Rekonštrukcia šatne v Základnej škole.
9. Rekonštrukcia stropu v zborovni a udržiavacie práce interiéru ZŠ.
10. Nákup vybavenia kuchyne v Materskej škole
11. Úprava parkovej záhrady pred obecným úradom
12. Schválenie spôsobu odpredaja obecných pozemkov na parcele č. 318 a 2488/8
13. Schválenie ceny nákupu pozemkov pri KC a pozemkov pod cestou pri škole
14. Žiadosti
15. Informatívna správa o činnosti OcÚ.
16. Rôzne.
17. Uznesenie.
18. Záver.

K bodu č.1 – Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ladislav Tóth, ktorý prítomných privítal a oboznámil s programom zasadnutia.

Doplnenie programu:

- Vybudovanie zberného dvora v obci Veheč
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce
- Nákup úžitkového vozidla – dodávka a nákup vlečky s hydraulickým vyklápaním za traktor
- Navrhované riešenie osvetlenia v obci Veheč od firmy KEZ s.r.o Jasenov.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.2 – Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil návrhovú komisiu v zložení – Viliam Kalman a Ing. Daniel Jacko a overovateľov zápisnice – Juraj Tancoš a Roman Rezanka.

K bodu č.3 – Kontrola prijatých uznesení 25-33/2019

Obecný kontrolór Mgr. Vladimír Jenčko predniesol plnenie predchádzajúceho uznesenia č.25-33/2019 zo dňa 21.03.2019.

K bodu č.4 - Realizácia projektu „Oprava strechy budovy Materskej školy“

Z dôvodu zatekania strechy na budove MŠ je potrebné ju opraviť. Ide o havarijný stav budovy.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje realizáciu projektu „Oprava strechy budovy Materskej školy“ a dopracovanie ďalšej technologickej varianty rekonštrukcie.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.5 – Realizácia projektu „Oprava striech budovy Školskej Jedálne a Telocvične“

Strecha na budove Školskej jedálne a telocvične je v havarijnom stave a je potrebná jej rekonštrukcia.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje realizáciu projektu „Oprava striech budovy Školskej jedálne a telocvične“ a dopracovanie ďalšej technologickej varianty rekonštrukcie

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.6 – Oprava striech nájomných bytov v rómskej osade

Strechy na nájomných bytoch v 7 budovách nevyhnutne potrebujú opravu. Nutná je ich rekonštrukcia z dôvodu havarijného stavu. Na najbližšie zasadnutie OZ pripraviť rozpočet na rekonštrukciu týchto budov.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje opravu striech na nájomných bytoch v rómskej osade.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.7 – Oprava strechy na budove OcÚ

Strecha na budove OcÚ taktiež potrebuje opravu, nakoľko zateká. Ide o havarijný stav budovy. Je potrebné vyhotoviť rozpočet na túto rekonštrukciu.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje opravu strechy na budove OcÚ.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.8 – Rekonštrukcia šatne v Základnej škole Vechec

V základnej škole na prízemí budovy je potrebná rekonštrukcia šatne. Tieto práce je potrebné uskutočniť počas letných prázdnin kedy nie je vyučovanie na škole.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje rekonštrukciu šatne v Základnej škole vo Vechci.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.9 – Rekonštrukcia stropu v zborovni a udržiavacie práce interiéru ZŠ

V budove základnej školy sú potrebné udržiavacie práce vo vnútorných priestoroch budovy. V zborovni je nutná rekonštrukcia stropu. Je potrebné vyhotoviť rozpočet na túto rekonštrukciu.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje rekonštrukciu stropu v zborovni a udržiavacie práce v ZŠ.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.10 – Nákup vybavenia kuchyne v ŠJ pri Materskej škole vo Vechci

V budove školskej jedálne pri materskej škole je potrebné zakúpiť vybavenie do kuchyne ako je umývačka riadu, varnice a iné.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje nákup vybavenia kuchyne v školskej jedálni pri MŠ.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.11 – Úprava parkovej záhrady pred obecným úradom

Pred budovou nového OcÚ je potrebná parková úprava – lavičky a doplnená parková výsadba zelene a výstavba chodníkov. OcÚ vyhlási verejnú súťaž na zhotoviteľa tohto diela.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje úpravu parkovej záhrady pred OcÚ.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.12 – Schválenie spôsobu odpredaja obecných pozemkov na parcele č. 318 a 2488/8

Na OcÚ bola podaná žiadosť pána Michala Joneka a Márie Jonekovej, trvale bytom Vechec Mlynská č. 238/11 o odkúpenie parciel č.318 a 2488/8. Menovaný tieto nehnuteľnosti užívajú. Je potrebné schváliť spôsob prevodu majetku obce. K odpredaju je potrebný znalecký posudok na predmetné nehnuteľnosti.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje spôsob prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to

Predmet prevodu:

- pozemok registra E KN parcelné číslo 318, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 174 m², katastrálne územie: Vechec, zapísaný na LV č. 666
- pozemok registra E KN parcelné číslo 2488/8, druh pozemku - vodná plocha, o výmere 200 m², katastrálne územie: Vechec, zapísaný na LV č. 666

Kupujúci:

Michal Jonek a Mária Joneková, trvale bytom Vechec, ul. Mlynská č. 238/11

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Parcely uvedené v predmete predaja susedia s parcelou registra C KN parcelné číslo 601/1, kat. územie: Vechec, zapísaná na LV č. 615, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov o odpredaj a je nimi využívaná ako dvor. Prístup na dvor a k rodinnému domu postavenému na parcele CKN č. 601/2, zapísanému na LV č. 615, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov je možný len cez parcelu CKN č. 318 a parcela č. 2488/8 je súčasťou záhrady žiadateľov o odpredaj, ktorá je oplotená spolu so záhradou a užívaná žiadateľmi 25 rokov. Obidve parcely obec z uvedených dôvodov dlhodobo neužíva.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.13 – Schválenie ceny nákupu pozemkov pri KC a pozemkov pod cestou pri škole

Z dôvodu vysporiadania pozemkov pri Komunitnom centre Vechec a pod cestou pri škole OcÚ dal vyhotoviť znalecké posudky na ich cenu. Následne je potrebné pripraviť kúpne zmluvy.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje

- cenu nákupu pozemkov pri KC 3,01 Eur za 1 m².
- cenu nákupu pozemkov pod cestou pri škole 5,98 Eur za 1 m².

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh: OZ vo Vechci poveruje starostu rokovaním s vlastníckmi pozemkov a prípravou kúpnych zmlúv.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.14 – Žiadosti

V tomto bode bola prejednaná žiadosť o prenájom školskej jedálne pre firmu IZ Partners s.r.o. Sečovce. Obecný kontrolór Mgr. Vladimír Jenčko oboznámil poslancov o tom, že v mesiaci september 2019 sa začne nový projekt „Pracuj v školskej jedálni“. Ide o projekt z Úradu práce vo Vranove nad Topľou, pri ktorom obci preplatí mzdové náklady. O ďalšej činnosti ŠJ sa bude rozhodovať po začatí projektu.

K bodu č.15 - Vybudovanie zberného dvora v obci Vehec

Tento bod programu bol doplnený. Ide o projekt vybudovania zberného dvora, ktorý z hľadiska životného prostredia je v obci potrebné vybudovať.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Vybudovanie zberného dvora v obci Vehec“ s kódom výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.16 – Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce

Tento bod programu bol doplnený. „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce“ máme vypracovaný, ale už skončila jeho platnosť. Bude potrebné jeho predĺženie na ďalšie roky. Tento program je súčasťou žiadosti k projektu „Vybudovanie zberného dvora v obci Vehec“.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje

predĺženie platnosti „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce“ do vypracovania nového programu.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.17 – Nákup úžitkového vozidla – dodávka a nákup vlečky s hydraulickým vyklápaním za traktor

Tento bod programu bol doplnený. Je potrebné rozšíriť vybavenie vozového parku.

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje nákup úžitkového vozidla – dodávka – valník.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh: OZ vo Vechci schvaľuje nákup vlečky s hydraulickým vyklápaním za traktor.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.18 – Navrhované riešenie osvetlenia v obci Vehec od KEZ s.r.o Jasenov

Tento bod programu bol doplnený. Táto firma ponúka obci riešenie verejného osvetlenia v obci. Navrhuje výmenu svietidiel za úsporne a dáva 6 ročnú záruku na prevedené práce. Pán Viliam Kalman navrhuje počkať za novou výzvou v rámci projektu.

Návrh: OZ vo Vechci berie na vedomie navrhované riešenie osvetlenia v obci Vehec od KEZ s.r.o Jasenov.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.19 - Informatívna správa o činnosti OcÚ

Starosta obce informoval prítomných poslancov OZ o činnosti OcÚ. Informácie k tomuto programu podal aj Peter Murin.

Ide o tieto činnosti

- informácia o postupe prípravy projektu - Vybudovanie zberného dvora v obci Veheč
- informácia o projekte – Vodozádržné zariadenie v obci
- riešenie bezpečnosti na ceste – nové prechody pre chodcov pri komunitnom centre a zníženie povolenej rýchlosti v obci, obnova značenia obce
- údržba a kosenie trávnatých plôch okolo chodníkov
- informácie – chodník Veheč – Čemerné
- vypracovanie internej smernice k inventarizácii – zriadiť komisiu – Mgr. Vladimír Jenčko
- zasielanie SMS o činnosti OcÚ – návrh od pána Viliama Kalmana
- riešenie problému na ulici Veternej s vývozom TKO, je potrebné spevnenie plochy
- Mgr. Vladimír Jenčko informoval o zlom podávaní informácií zo zasadnutia OZ poslancom Jozefom Fakom a Zdenkom Tancošom o skoršom otváraní školy
- stávanie mája pri OcÚ za veľmi zlého počasia
- vatra 7.5.2019 – na ihrisku - podávanie občerstvenia a gulášu
- sledovanie výziev na projekty
- informácia o dobrovoľnom hasičskom zbore v obci
- hasičská zbrojnica a jej zbúranie.

Návrh: OZ vo Vechci berie na vedomie informáciu o činnosti OcÚ.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.20 – Uznesenie

Obecný kontrolór Mgr. Vladimír Jenčko prečítal návrh uznesenia, ktorý bol poslancami OZ jednohlasne schválený.

K bodu č.12 – Záver

Zasadnutie ukončil starosta obce Ladislav Tóth, ktorý poďakoval prítomným za ich aktívnu účasť na zasadnutí OZ Veheč.

Overovatelia :

Ján Čandik

Viliam Kalman

Zapísal: Mária Matisová

Vo Vechci, dňa: 09.05.2019

Ladislav Tóth

starosta obce