

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva vo Vechci **číslo 100-110/2019 zo dňa 30.12.2019**

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí s počtom prítomných poslancov: 7
neprítomní: 0
hlasovanie: všetci za

prijalo nasledovné uznesenia:

UZNESENIE č. 100/2019

A. Určuje

1. Návrhovú komisiu –Viliam Kalman, Ján Čandík, Jozef Fako
2. Overovateľov uznesenia –Juraj Tancoš, Roman Rezanka

UZNESENIE č. 101/2019

A. Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia predchádzajúcich uznesení obecného zastupiteľstva č.84-99 zo dňa 12.12.2019.
2. Informatívnu správu o činnosti OcÚ.

UZNESENIE č. 102/2019

A. Schvaľuje

- použitie prostriedkov z fondu rozvoja bývania obce vo výške – **22 500 €** pre kúpu parcel registra C KN 907, 908, 1137.

UZNESENIE č. 103/2019

A. Schvaľuje

Kúpnu zmluvu na predaj majetku obce:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 668/4, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 38 m², katastrálne územie: Vehec, ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 38 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 2480, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 4213 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666.

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- novovytvorená parcela je nízkej výmery, je dlhodobo užívaná kupujúcim a je oplotená spolu so susedným pozemkom C KN parcelné číslo 668/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m², zapísaná na LV č. 1608, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, z uvedených dôvodov obec novovytvorený pozemok dlhodobo neužíva.

Na kupujúceho: Juraj Vrablík, trvale bytom 094 12 Vehec, Slanská 220/27.

Za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku vo výške 3,50 €/m².

B. Poveruje

- starostu obce uzatvoriť kúpnu zmluvu.

UZNESENIE č. 104/2019

A. Schvaľuje

Kúpnu zmluvu na predaj majetku obce:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 668/5, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 187 m², katastrálne územie: Vehec, ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 187 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 2480, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 4213 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666.

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- novovytvorená parcela je nízkej výmery, je dlhodobo užívaná kupujúcim a je oplotená spolu so susedným pozemkom C KN parcelné číslo 668/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1048 m², zapísaná na LV č. 1607, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, z uvedených dôvodov obec novovytvorený pozemok dlhodobo neužíva.

Na kupujúceho: Miriam Hričáková, trvale bytom 094 12 Vehec, Slanská 220/27.

Za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku vo výške 3,50 € /m².

B. Poveruje

- starostu obce uzatvoriť kúpnu zmluvu.

UZNESENIE č. 105/2019

A. Poveruje

- **starostu obce uzatvoriť zmluvu o zámene nehnuteľného majetku obce Vehec** zapísaného na LV č. 666, katastrálne územie: Vehec

-pozemok registra C KN parcelné číslo 319/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 174 m² - za cenu podľa znaleckého posudku znalca Ing. Jána Fučilu č. 31/2019 vo výške 9,32 EUR/m².

Za spoluvlastnícky podiel vo výške 1/3 nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1314, katastrálne územie: Vehec

-pozemok registra E KN parcelné číslo 653, orná pôda o výmere 1353 m²;

-pozemok registra E KN parcelné číslo 650/2, trvalý trávny porast o výmere 212 m²;

-pozemok registra E KN parcelné číslo 650/1, trvalý trávny porast o výmere 260 m².

Podielovej spoluvlastníčky Marty Adamovej, bytom 094 12 Vehec 60 - za cenu podľa znaleckého posudku znalca Ing. Jána Fučilu č. 31/2019 vo výške 3,01 €/m².

S finančným vysporiadaním vo výške rozdielu cien zamieňaných nehnuteľností podľa znaleckého posudku znalca Ing. Jána Fučilu č. 31/2019.

UZNESENIE č. 106/2019

A. Schvaľuje

- finančný príspevok pre obyvateľov zničeného bytového domu na Mukačevskej 7, Prešov, vo výške **1000€** na transparentný účet číslo **IBAN: SK90 7500 0000 0040 0859 1229**, **Variabilný symbol: 6122019**.

UZNESENIE č. 107/2019

A. Schvaľuje

1. Odmenu pre **poslancov obecného zastupiteľstva** Vevec za rok 2019 vo **výške 6% mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny** podľa ust. § 25 ods. 8 zák. č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

2. Odmenu v zmysle ust. § 18c ods. 5 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. pre **kontrolóra obce** Vevec vo **výške 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra Vladimíra Jenčka** za obdobie od 01.03.2019 do 31.12.2019.

UZNESENIE č. 108/2019

A. Schvaľuje

- zmenu uznesenie obecného zastupiteľstva Vevec č. 15/2019 zo dňa 12.01.2019 pre rok 2019 z dôvodu mimoriadnej náročnosti úloh obce, zvýšenie základného platu starostu obce Vevec z 50% na 60% s účinnosťou od 01.01.2019 do 31.12.2019.

UZNESENIE č. 109/2019

A. Schvaľuje

- zriadenia DHZO Vevec.

UZNESENIE č. 110/2019

A. Ruší

- nájomnú zmluvu s nájomcom **Jaroslav Šimko, Hlavná 97/85, 094 12 Vehec, IČO: 10 808 434**. Na objekt nebytový priestor v budove na miestnom ihrisku – prízemie, súpisné číslo 323, výmera prenajatej plochy 106 m² na parcele CKN č. 644/1 kat. územie: Vehec, zapísaná na LV č. 666, s platnosťou ku dňu 31.12.2019.

B. Schvaľuje

- nájomnú zmluvu s nájomcom **SIMEL - VT s.r.o., Hlavná 97/85, 094 12 Vehec, IČO: 46 461 825**. Na objekt nebytový priestor v budove na miestnom ihrisku – prízemie, súpisné číslo 323, výmera prenajatej plochy 106 m² na parcele CKN č. 644/1 kat. územie: Vehec, zapísaná na LV č. 666. Účel nájmu skladové priestory, s platnosťou od 01.01.2020.

Ladislav Tóth
starosta obce

Prílohy:

- Pozvánka s programom
- Prezenčná listina
- Zriaďovacia listina DHZO Vehec
- Žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy **Jaroslav Šimko**
- Návrh nájomnej zmluvy SIMEL – VT s.r.o.