



Z Á P I S N I C A

**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vechci
konaného dňa 30.03.2023**

Bc. Peter Murin
prednosta OcÚ

Ladislav Tóth
starosta obce

Zapisovateľ: Ing. Miroslav Bača

Overovatelia:

Ing. Daniel Jacko

Jaroslav Šimko

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ladislav Tóth, starosta obce Vehec, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a), zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné s počtom prítomných poslancov 4. Následne privítal poslancov, ostatných prítomných na zasadnutí, prečítal program 05. zasadnutia a dal hlasovať o jeho schválení.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva
č. 04 zo dňa 13.02.2023
4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.
5. Prerokovanie návrhu zmluvy na zriadenie vecného bremena – VSD a.s. rozšírenie NN siete ulica pri škole.
6. Prerokovanie spôsobu odpredaja obecného pozemku – časti bývalého mlynského náhonu pri cintoríne – Šimkaninová, Mager
7. Prerokovanie návrhu Rozpočtu obce Vehec 2023-2025
8. Žiadosti
9. Riešenie situácie na miestnom cintoríne
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu programu zasadnutia:

Za:	4
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Po schválení navrhovaného programu vyzval starosta poslancov na prípadne doplnenie bodov programu. Žiaden z poslancov nenavrhol doplnenie programu.

2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Pri navrhovaní členov komisie a pri určovaní overovateľov zápisnice je potrebné prihliadať na ich neopakovanosť, vzhľadom k predchádzajúcemu zasadnutiu obecného zastupiteľstva. Hlavný kontrolór obce Mgr. Vladimír Jenčko odporučil ako členov návrhovej komisie – Ing. Pavol Vasilišin, Vladimír Vidlička, Ján Čandík, overovateľov zápisnice v zložení Ing. Daniel Jacko, Jaroslav Šimko a zapisovateľa Ing. Miroslava Bača.

Návrh na uznesenie:

OZ určuje:

1. Návrhovú komisiu – Ing. Pavol Vasilišin, Vladimír Vidlička, Ján Čandík
2. Overovateľov zápisnice – Ing. Daniel Jacko, Jaroslav Šimko
3. Zapisovateľ – Ing. Miroslav Bača

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 41/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 04 zo dňa 13.02.2023

Hlavný kontrolór obce Mgr. Vladimír Jenčko prítomným oznámil nasledujúce plnenie prijatých uznesení zo dňa 13.02.2023:

- uznesenie č. 35/2023 – nepodpísaním uznesenia dochádza k pozastaveniu výkonu uznesenia v zmysle § 13 ods. 6. zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- uznesenie č. 36/2023 – VZN vyvesené dňa 14.02.2023 – účinné od 01.03.2023;
- uznesenie č. 37/2023 – VZN vyvesené dňa 14.02.2023 – účinné od 01.03.2023;
- uznesenie č. 38/2023 – v štádiu aktívneho verejného obstarávania;
- uznesenie č. 39/2023 – nepodpísaním uznesenia dochádza k pozastaveniu výkonu uznesenia v zmysle § 13 ods. 6. zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- uznesenie č. 40/2023 – smernica je vypracovaná.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie

Kontrolu plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 04 zo dňa 13.02.2023

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 42/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Od času 18:44 hod. je účastný obecného zastupiteľstva aj poslanec Ing. Pavol Vasilišin, ktorý sa vopred ospravedlnil za krátke meškanie.

4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

Hlavný kontrolór obce odprezentoval kontrolu, v ktorej sa zameril na dodržiavanie lehôt na zverejňovanie faktúr, objednávok a dodržiavanie lehôt odpovedí na infožiadosti za obdobie 01-02/2023. Hlavný kontrolór oznámil, že faktúry za sledované obdobie sú zverejnené na webovom sídle, pričom boli dodržané lehoty, ktoré ustanovuje §5b, ods 2 zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám. Následne konštatoval, že objednávky za sledované obdobie sú k dnešnému dňu na webovom sídle obce zverejnené v zákonom stanovenej lehote. V sledovanom období boli obecnému úradu doručená 3 infožiadosti, na ktoré boli odoslané odpovede v zákonom stanovenej lehote. Ďalej hlavný kontrolór konštatoval, že aktuálne nie sú zverejnené zápisnice č. 35 zo dňa 03.10.2022, č. 36 zo dňa 24.11.2022, č. 2 zo dňa 13.12.2022, č. 3 zo dňa 15.12.2022 a č. 4 zo dňa 13.02.2023. Na záver hlavný kontrolór obce odporučil zodpovedným osobám dodržiavať lehoty, ktoré ustanovuje §5b, ods. 2 zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám. Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Vehec.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 43/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Prerokovanie návrhu zmluvy na zriadenie vecného bremena – VSD a.s. rozšírenie NN siete ulica pri škole

Prednosta OcÚ informoval zastupiteľstvo o priebehu procesu budovania NN siete na ulici pri škole. Pripomenul, že OZ dňa 31.03.2022 prijalo uznesenie číslo 278/2022, ktorým schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy v súvislosti s realizáciou stavby: „Vehec, Veterná, 20RD – NN“

V tomto bode sa jedná o zriadenie vecného bremena v prospech VSD, a.s. z dôvodu rozšírenia nízkonapäťovej siete na ulici pri škole, pozemky na ktorých sú umiestnené podperné

body sú vo vlastníctve obce. Rozšírenie siete v predmetnej lokalite bolo realizované na základe požiadavky občanov z dôvodu individuálnej bytovej výstavby, v súlade s územným plánom obce Vehec. Stavba je riadne ukončená a skolaudovaná, toho času už v prevádzke.

Presné umiestnenie jednotlivých podperných bodov je v geometrickom pláne číslo 164_2022, ktorý bol v prílohe materiálu na rokovanie a zároveň odprezentovaný na TV obrazovke. Keďže na obecnej rade bol celý návrh predmetnej zmluvy odprezentovaný a obecnou radou odporučený na schválenie, pristúpilo sa k čítaniu návrhu uznesenia k tomuto bodu.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Povinného z vecného bremena: Obec Vehec strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva a to vstup a vjazd na pozemky, prechod a prejazd cez pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva a to na pozemkoch registra C KN parcelné čísla 882/2, 883/1, 883/2 a 892/9, kat. územie: Vehec v rozsahu Geometrického plánu č. 31672655 - 164/2022 vyhotoveného Progres CAD Engineering s.r.o., Prešov, IČO: 31 672 655 zo dňa 21.10.2022 v prospech Oprávneného z vecného bremena: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, in personam, bezodplatne v súvislosti s realizáciou stavby: „Vehec, Veterná, 20RD – NN“.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 44/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

6. Prerokovanie spôsobu odpredaja obecného pozemku – časti bývalého mlynského náhonu pri cintoríne – Šimkaninová, Mager

Prednosta OcÚ informoval obecné zastupiteľstvo o doručení žiadosti od pani Šimkaninovej a pána Magera, ktorí žiadajú o odkúpenie časti obecnej parcely;

- pani Šimkaninová žiada o časti odkúpenie p.č. E-KN 2487/3 podľa priloženého geometrického plánu.
- pán Mager žiada o odkúpenie časti parcely E-KN 2487/4 podľa priloženého geometrického plánu.

V oboch prípadoch je **dôvodom hodného osobitného zreteľa** vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní žiadateľov, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania žiadateľmi obec pozemky dlhodobo neužíva.

Konkrétne novovzniknuté parcely sú definované v geometrickom pláne č. 155/2022 vyhotoveným Petrom Petříkom Geodetické práce, Davidov 252 zo dňa 31.01.2023. Predmetné lokality boli podrobne odprezentované na televíznej obrazovke v geometrickom pláne a na kataster portály. Prednosta zdôraznil že prístup na susedné parcely bude ostatným vlastníkom plnohodnotne zachovaný.

Na predmetné parcely bol vypracovaný znalecký posudok, ktorý stanovil cenu za meter štvorcový vo výške 4,19 €.

Tento bod programu pojednáva o schválení spôsobu odpredaja obecného majetku čo je v tomto prípade dôvod hodný osobitného zreteľa. Po schválení tohto bodu programu respektíve zámeru obce Vehec predat' pozemok vo vlastníctve obce, bude nasledovať zverejnenie tohto zámeru na úradnej tabuli obce Vehec a webovom sídle v súlade ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Až na ďalšom zastupiteľstve bude prerokovaný samotný návrh kúpno-predajnej zmluvy na predmetné parcely.

K tomuto bodu programu je navrhované pre každú žiadosť samostatné uznesenie.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný 1. návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Vehec v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to novovytvorených pozemkov geometrickým plánom č. 155/2022 vyhotoveným Petrom Petříkom Geodetické práce, Davidov 252 zo dňa 31.01.2023:

- novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 619/3, druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 51 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 51 m² od pôvodného pozemku registra E KN parc. č. 2487/4, zapísaného na LV č. 666, kat. územie: Vehec,

-novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 620/3, druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 57 m², , ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 57 m² od pôvodného pozemku registra E KN parc. č. 2487/4, zapísaného na LV č. 666, kat. územie: Vehec,

-novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 624/2, druh pozemku - záhrada o výmere 12 m², , ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 12 m² od pôvodného pozemku registra E KN parc. č. 2487/4, zapísaného na LV č. 666, kat. územie: Vehec,

-novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 624/3, druh pozemku - záhrada o výmere 23 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 23 m² od pôvodného pozemku registra E KN parc. č. 2487/4, zapísaného na LV č. 666, kat. územie: Veheec,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní kupujúceho, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcim obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Mária Šimkaninová, Mlynská 246/22, 094 12 Veheec

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **36/2023** zo dňa 28.03.2023 vyhotoveného znalcom Ing. Františkom Kačmárom vo výške **4,19 Eur/m²**.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 45/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Poslancom obecného zastupiteľstva bol následne prečítaný 2. návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie

Obecné zastupiteľstvo obce Veheec v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku **obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa** a to novovytvorených pozemkov geometrickým plánom č. 155/2022 vyhotoveným Petrom Petříkom Geodetické práce, Davidov 252 zo dňa 31.01.2023:

- novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 610/4, druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 168 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 168 m² od pôvodného pozemku registra E KN parc. č. 2487/4, zapísaného na LV č. 666, kat. územie: Veheec,

-novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 610/5, druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 6 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 6 m² od pôvodného pozemku registra E KN parc. č. 317, zapísaného na LV č. 666, kat. územie: Veheec,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní kupujúceho, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcim obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Andrej Mager a Mariana Magerová, Sídl. I 993, 093 01 Vranov nad Topľou

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. 36/2023 zo dňa 28.03.2023 vyhotoveného znalcom Ing. Františkom Kačmárom vo výške **4,19 Eur/m²**

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 46/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

7. Prerokovanie návrhu Rozpočtu obce Vehec 2023-2025

Návrh rozpočtu obce Vehec odprezentovala prítomným ekonómka obce p. Mária Matisová. Návrh rozpočtu bol zverejnený v zákonnej lehote (od 08.03.2023) na webovom sídle obce Vehec, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a na úradnej tabuli v priestoroch OcÚ Vehec.

Obecnému úradu bola doručená 1 pripomienka k návrhu rozpočtu. V súlade s ust. § 9 ods. 2 zák. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pripomienka bola vyhodnotená ako nedôvodná.

Návrh rozpočtu bol poslancom dôkladne odprezentovaný na zasadnutí obecnej rady, kde im boli zodpovedané všetky otázky. Poslanci obecného zastupiteľstva ocenili podrobné vysvetlenie jednotlivých kapitol rozpočtu obce na obecnej rade ako aj na pracovnom stretnutí, pred konaním tohto obecného zastupiteľstva. Obecná rada odporúčala schváliť návrh rozpočtu obce bez pripomienok.

Následne Mgr. Vladimír Jenčko predniesol prítomným odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Vehec k návrhu rozpočtu obce Vehec na rok 2023 a viacročného rozpočtu obce Vehec na roky 2024-2025. Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo:

A. Berie na vedomie

1. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2023-2025.
2. Rozpočet obce Vehec na roky 2024-2025.

B. Schvaľuje

Rozpočet obce Vehec na rok 2023 podľa priloženého návrhu.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 47/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Žiadosti

Prednosta OcÚ prítomných oboznámil o žiadostiach o dotáciu z rozpočtu obce pre rok 2023, ktoré boli prijaté na obecnom úrade. Konštatoval, že všetky žiadosti boli prerokované na finančnej komisii a obecnej rade, ktoré odporúčajú obecnému zastupiteľstvu schváliť všetky 3 doručené žiadosti v plnom rozsahu.

O každej žiadosti sa bude hlasovať samostatne.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný 1. návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Vehec pre žiadateľa *Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Vranov nad Topľou – Čemerné, Námestie Pavla Petra Gojdiča 327/2, 093 03 Vranov nad Topľou* vo výške **2500€**.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 48/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný 2. návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Vehec pre žiadateľa *Výbor Klubu dôchodcov pri ZO JDS vo Vechci* vo výške **4000€**.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 49/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný 3. návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Vecheč pre žiadateľa *Občianske združenie Vechcovčania pre rozvoj Horného Zemplína, Školská 330, 094 12 Vecheč vo výške 5000€.*

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 50/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

9. Riešenie situácie na miestnom cintoríne

Starosta a následne prednosta informovali o udalosti na miestnom cintoríne, ktorá sa stala dňa 23.02.2023, pri ktorej došlo k poškodeniu viacerých hrobových miest.

Prebehla diskusia o návrhu opatrení na zvýšenie zabezpečenia a ochrany hrobových miest na miestnom cintoríne. Vzišiel návrh na náhradu škody na poškodených hrobových miestach, ktoré identifikovala a zadokumentovala polícia. Konkrétny poškodení vlastníci budú oslovení obcou.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

Preplatenie nákladov na poškodených hroboch na miestnom cintoríne na základe zdokumentovaného poškodenia zo dňa 23.02.2023.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 51/2023

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

10.Rôzne

Starosta vyzval k diskusii v tomto bode programu. O slovo sa prihlásili viacerí poslanci:

- Jaroslav Šimko: žiadal o informácie o počte Infožiadosti doručených obcí od začiatku roka 2023;
- Jozef Vidlička: žiadal o preverenie parciel v hornej osade či sú vo vlastníctve obce;
- Ján Čandík: poďakoval ekonómke obce pani Márii Matisovej za dôkladné a podrobné vysvetlenie návrhu rozpočtu obce.

11.Záver

Starosta obce Ladislav Tóth v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom obecného zastupiteľstva a všetkým prítomným za spoluprácu a 5. zasadnutie OZ ukončil v čase 19:39.

Ladislav Tóth
starosta obce