

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva vo Vechci číslo 128-143/2020 zo dňa 04.06.2020

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí s počtom prítomných poslancov: 6
neprítomní: 1
hlasovanie:

prijalo nasledovné uznesenia:

UZNESENIE č. 128/2020

A. Určuje

1. Návrhovú komisiu – Roman Rezanka, Ján Čandík, Jozef Fako
2. Overovateľov zápisnice – Ing. Daniel Jacko, Zdenek Tancoš.

UZNESENIE č. 129/2020

A. Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia predchádzajúcich uznesení obecného zastupiteľstva č.111-127 zo dňa 19.02.2020.

UZNESENIE č. 130/2020

A. Schvaľuje

Kúpu nehnuteľného majetku do majetku Obce Veheč a to:

- pozemok registra E KN parcelné číslo **2044/1**, druh pozemku: orná pôda o výmere **178 m²** zapísaný na LV č. **1613**, katastrálne územie Veheč

Predávajúci 1/: Ladislav Kalman, nar. 11.07.1951, bytom Hlavná 148, 094 12 Veheč, podiel $\frac{3}{4}$,

Predávajúci 2/: Ján Matis, nar. 08.04.1946, bytom Hlavná 70/117, 094 12 Veheč, podiel $\frac{1}{20}$,

Predávajúci 3/: Albert Matis, nar. 28.11.1948, bytom Hlavná 70/117, 094 12 Veheč, podiel $\frac{1}{20}$,

Predávajúci 4/: Jaroslav Matis, nar. 28.11.1948, bytom Hlavná 9/187, 094 12 Veheč, podiel $\frac{1}{20}$,

Predávajúci 5/: Michal Matis, nar. 29.09.1955, bytom Školská 327/28, 094 12 Veheč, podiel $\frac{1}{20}$,

Predávajúci 6/: Ing. Marián Matis, nar. 08.09.1964, bytom Hlavná 434/8, 094 12 Veheč, podiel $\frac{1}{20}$,

- pozemok registra E KN parcelné číslo **2044/2**, druh pozemku: orná pôda o výmere **206 m²** zapísaný na LV č. **1360**, katastrálne územie Veheč

Predávajúci 1/: **Ladislav Kalman**, nar. 11.07.1951, bytom Hlavná 148, 094 12 Veheč, podiel $\frac{3}{4}$

Predávajúci 2/: **Ján Matis**, nar. 08.04.1946, bytom Hlavná 70/117, 094 12 Veheč, podiel $\frac{1}{4}$,

Za kúpnu cenu **5,98 EUR/m²**.

B. Poveruje

- starostu obce uzatvoriť kúpnu zmluvu.

UZNESENIE č. 131/2020

A. Schvaľuje

- kúpu dvoch spoluvlastníckych podielov vo výške $\frac{1}{2}$

-pozemku registra E KN parcelné číslo **651/1**, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere **91 m²**,

-pozemku registra E KN parcelné číslo **651/2**, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere **21 m²**,

-pozemku registra E KN parcelné číslo **651/3**, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere **181 m²**,

-pozemku registra E KN parcelné číslo **652/1**, druh pozemku – orná pôda o výmere **4897 m²**,

-pozemku registra E KN parcelné číslo **652/2**, druh pozemku – orná pôda o výmere **184 m²**,

- zapísaných na LV č. **734** pod B1 a B2, katastrálne územie Veheč

Od predávajúceho **Ľubomíra Frajkora**, bytom Školská 347/8, 094 12 Veheč, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku znalca **Ing. Jána Fučilu** zo dňa 28.04.2020, č. **12/2020** vo výške **4,57 EUR/m²**.

B. Poveruje

- starostu obce uzatvoriť kúpnu zmluvu.

UZNESENIE č. 132/2020

A. Schvaľuje

- kód výzvy: **OPLZ-PO6-SC611-2020-1**

- názov projektu: **Zlepšenie prístupu k pitnej vode pre MRK v obci Veheč**

- predloženie ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce

- zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov

- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

UZNESENIE č. 133/2020

A. Schvaľuje

Dodatok č. 1/2020 k zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi a separovanom zbere uzavretej dňa 09.11.2009.

UZNESENIE č. 134/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku **obce z dôvodov osobitného zreteľa** a to:

predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/18, druh pozemku - záhrada o výmere 308 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,
- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/19, druh pozemku – záhrada o výmere 55 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: **Jozef Fako a manželka Helena Faková**, bytom Poľná 468/2, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **25/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 135/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku **obce z dôvodov osobitného zreteľa** a to:

predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/20, druh pozemku - záhrada o výmere 293 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,
- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/21, druh pozemku – záhrada o výmere 119 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/22, druh pozemku – záhrada o výmere 31 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: **Jozef Fako a manželka Renáta Faková**, bytom Poľná 468/2, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **26/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 136/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku **obce z dôvodov osobitného zreteľa** a to:

predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/23, druh pozemku - záhrada o výmere 301 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: **Jadranka Faková**, bytom Družstevná 357/24, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **27/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 137/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku **obce z dôvodov osobitného zreteľa** a to:

predaj pozemkov:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 561/24, druh pozemku - záhrada o výmere 314 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Milan Pohlodko a manželka Mária Pohlodková, bytom Družstevná 363/36, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. 28/2020 zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Eva Kamenská vo výške 6,04 EUR/m².

UZNESENIE č. 138/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa a to:

predaj pozemkov:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 561/25, druh pozemku - záhrada o výmere 264 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

- pozemok registra C KN parcelné číslo 561/26, druh pozemku - záhrada o výmere 48 m², katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Ernest Fako a manželka Iveta Faková, bytom Družstevná 357/24, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. 29/2020 zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Eva Kamenská vo výške 6,04 EUR/m².

UZNESENIE č. 139/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku **obce z dôvodov osobitného zreteľa** a to:

predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/27, druh pozemku - záhrada o výmere 278 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Vladimír Ďuďa bytom Poľná 452/3 **a manželka Vlasta Ďuďová**, bytom Poľná 484/4, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **30/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 140/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku **obce z dôvodov osobitného zreteľa** a to:

predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/28, druh pozemku - záhrada o výmere 178 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/29, druh pozemku - záhrada o výmere 49 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/30, druh pozemku - záhrada o výmere 40 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/31, druh pozemku - záhrada o výmere 56 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: Milan Fako a manželka Helena Faková, bytom Poľná 488/12, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **31/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 141/2020

A. Schvaľuje

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku **obce z dôvodov osobitného zreteľa** a to:

predaj pozemkov:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/32, druh pozemku - záhrada o výmere 197 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,
- **pozemok registra C KN parcelné číslo 561/33, druh pozemku - záhrada o výmere 18 m²**, katastrálne územie: Vehec, zapísaný na LV č. 666,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú v dlhodobom užívaní (viac ako 15 rokov) kupujúcimi, pozemky sú nízkej výmery a z dôvodu dlhodobého užívania kupujúcimi obec pozemky dlhodobo neužíva,

na kupujúceho: **Agáta Goroľová**, bytom Poľná 458/15, 094 12 Vehec.

za kúpnu cenu: podľa znaleckého posudku č. **32/2020** zo dňa 25.05.2020 vyhotoveného znalcom **Ing. Eva Kamenská** vo výške **6,04 EUR/m²**.

UZNESENIE č. 142/2020

A. Berie na vedomie

1. Informatívnu správu o činnosti OcÚ.

UZNESENIE č. 143/2020

A. Berie na vedomie

- žiadosť Andreje Magera a manželky Mariany Magerovej, Sídliisko I. č. 993, 093 01 Vranov nad Topľou o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce a to :
 - časť parcely E KN č. 317, 2487/4 podľa priloženého geometrického plánu

B. Poveruje

- starostu obce vysporiadaním majetkových pomerov na predmetnej časti parcely E KN č. 2487/4

Ladislav Tóth
starosta obce

Prílohy:

- Pozvánka s programom
- Prezenčná listina
- Žiadosť