



Z Á P I S N I C A

**z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vechci
konaného dňa 13.06.2022**

Bc. Peter Murín
Prednosta OcÚ

Ladislav Tóth
Starosta obce

Zapisovateľka: Mária Matisová

Overovatelia:

Jozef Fako

Jaroslav Šimko

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ladislav Tóth, starosta obce Vehec, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a), zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné s počtom prítomných poslancov 7. Následne privítal poslancov, ostatných prítomných na zasadnutí, prečítal program 31. zasadnutia a dal hlasovať o jeho schválení.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 30 zo dňa 31.03.2022.
4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.
5. Rekonštrukcia Materskej školy Vehec z dôvodu nutnosti dvojzmennej prevádzky.
6. Prerokovanie nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v hornej RO.
7. Prerokovanie kúpnej zmluvy na pozemok v hornej RO.
8. Prerokovanie zámeru predat' majetok obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce - hnutel'nej veci, Renault Master VT 362 CO.
9. Rôzne.
10. Uznesenie.
11. Záver.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu programu zasadnutia:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Po schválení navrhovaného programu vyzval starosta poslancov na prípadne doplnenie bodov programu. Žiaden z poslancov nenavrhol doplnenie programu. Následne starosta navrhol pridanie ďalšieho bodu programu, a to konkrétne bod „*Vol'ba zástupcu starostu obce*“.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 30 zo dňa 31.03.2022.
4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.
5. Rekonštrukcia Materskej školy Vehec z dôvodu nutnosti dvojzmennej prevádzky.
6. Prerokovanie nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v hornej RO.
7. Prerokovanie kúpnej zmluvy na pozemok v hornej RO.
8. Prerokovanie zámeru predat' majetok obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce - hnutel'nej veci, Renault Master VT 362 CO.
- 9. Vol'ba zástupcu starostu obce.**

10. Rôzne.
11. Uznesenie.
12. Záver.

Starosta obce dal hlasovať za doplnenie programu rokovania o jeden bod.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu programu zasadnutia:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Pri navrhovaní členov komisie a pri určovaní overovateľov zápisnice je potrebné prihliadať na ich neopakovateľnosť, vzhľadom k predchádzajúcemu zasadnutiu obecného zastupiteľstva. Hlavný kontrolór obce Mgr. Vladimír Jenčko odporučil ako členov návrhovej komisie – Juraj Tancoš, Roman Rezanka, Koloman Pohlodko, overovateľov zápisnice v zložení Jozef Fako, Jaroslav Šimko a zapisovateľku pani Máriu Matisovú.

Návrh na uznesenie:

OZ určuje:

1. Návrhovú komisiu – Juraj Tancoš, Roman Rezanka, Koloman Pohlodko;
2. Overovateľov zápisnice - Jozef Fako, Jaroslav Šimko;
3. Zapisovateľka – Mária Matisová

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 285/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 30 zo dňa 31.03.2022.

Hlavný kontrolór obce Mgr. Vladimír Jenčko prítomným oznámil nasledujúce plnenie prijatých uznesení zo dňa 31.03.2022:

- uznesenie č. 277/2022 – dodatok bol zverejnený dňa 02.05.2022 na webovom sídle obce;
- uznesenie č. 278/2022 – zmluva bola zverejnená dňa 02.05.2022 na webovom sídle obce;
- uznesenie č. 280/2022 – žiadosť je aktuálne v štádiu administratívnej kontroly na RO;

- uznesenie č. 282/2022 – zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná a zverejnená dňa 20.05.2022 – finančný príspevok poskytnutý;
- uznesenie č. 283/2022 – v štádiu prípravy dokumentov;
- uznesenie č. 284/2022 – v štádiu prípravy dokumentov.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 30 zo dňa 31.03.2022

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 286/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Hlavný kontrolór obce odprezentoval kontrolu, v ktorej sa zameril na dodržiavanie lehôt na zverejňovanie faktúr, objednávok a dodržiavanie lehôt odpovedí na infožiadosti za obdobie 03-05/2022.

Hlavný kontrolór oznámil, že faktúry za obdobia 03-05 sú zverejnené na webovom sídle. Za obdobie 03/2022 boli faktúry zverejnené dňa 01.04.2022 čo znamená, že z celkového počtu 105 faktúr nebolo 13 zverejnených v zákonom stanovenej lehote. Za obdobie 04/2022 boli faktúry zverejnené dňa 02.05.2022 čo znamená, že z celkového počtu 41 faktúr nebola 1 zverejnená v zákonom stanovenej lehote. Za obdobie 05/2022 boli faktúry zverejnené dňa 02.06.2022 čo znamená, že z celkového počtu 130 faktúr boli všetky zverejnené v zákonom stanovenej lehote.

Následne konštatoval, že objednávky za obdobie 03-04/2022 sú k dnešnému dňu na webovom sídle obce zverejnené ale nie v zákonom stanovenej lehote. Objednávky za obdobie 05/2022 nie sú k dnešnému dňu na webovom sídle obce zverejnené.

V sledovanom období boli obecnému úradu doručené 3 infožiadosti na ktoré boli odoslané odpovede v zákonom stanovenej lehote.

Ďalej hlavný kontrolór konštatoval, že zápisnica č. 30 zo dňa 31.03.2022 a majetkové priznanie starostu za rok 2021 sú zverejnené na webovom sídle obce.

Na záver hlavný kontrolór obce odporučil zodpovedným osobám dodržiavať lehoty, ktoré ustanovuje §5b, ods 2 zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám.

Po odprezentovaní správy o výsledku kontroly zameranej na zverejňovanie ešte hlavný kontrolór obce informoval o obsahu správy z kontroly, ktorú vykonal z dôvodu postúpenia podnetu na orgán vnútornej kontroly od úradu pre verejné obstarávanie. Správa z kontroly zo dňa 03.05.2022 je v prílohe zápisnice.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie

1. Správu o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce – Kontrola zverejňovania.
2. Správu z kontroly - podstúpenie podnetu na orgán vnútornej kontroly od Úradu pre verejné obstarávanie.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 287/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

5. Rekonštrukcia Materskej školy Vechec z dôvodu nutnosti dvojzmennej prevádzky

Prednosta úradu informoval o aktuálnej situácii so žiakmi v MŠ Vechec. V MŠ je aktuálne 73 žiakov, z ktorých 48 funguje v dvojzmennej prevádzke. Od ďalšieho školského roku nastupuje 88 detí, pre ktoré aktuálne neexistuje vhodný priestor na ich umiestnenie. Priestory budovy sú v nevyhovujúcom technickom a dispozičnom stave. V budove neprebehla rozsiahlejšia rekonštrukcia interiéru od jej vybudovania. MŠ získala dotáciu vo výške 10 000€ ale len na zariadenie triedy. V budove momentálne prebieha výmena vykurovacieho telesa v rámci projektu „Zmena zdroja vykurovania budov ZŠ a MŠ v obci Vechec s využitím OZE“.

Po odprezentovaní týchto skutočností prebehla medzi poslancami diskusia, kde riešili potrebný rozsah rekonštrukčných prác. Poslanci vyjadrili súhlas s potrebou komplexnej rekonštrukcie budovy MŠ.

Na televíznych obrazovkách bol prítomným odprezentovaný detailný rozpočet a rozsah navrhovanej rekonštrukcie, celková hodnota predstavuje 198 041,66 € s DPH.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje realizáciu zákazky „Rekonštrukcia Materskej školy Vechec“ formou zadania zákazky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní v rozsahu podľa rozpočtu a popisu prác vypracovaných firmou ateliér - m spol. s r. o. zo dňa 13.06.2022 v celkovej predpokladanej hodnote zákazky 198 041,66 € s DPH.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 288/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

6. Prerokovanie nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v hornej RO

Prednosta obecného úradu prítomných informoval o obsahu návrhu nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v hornej RO v celkovej výmere 10 879 m². Účelom nájmu je rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií a zlepšenie životnej úrovne obyvateľov v hornej RO. Výška nájmu je totožná ako v predchádzajúcich nájomných zmluvách uzavretých v tejto lokalite.

Návrh zmluvy bol prítomným odprezentovaný na TV obrazovkách.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje prevzatie pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vehec, zapísaných na LV č. 611 do n á j m u a to:

- pozemok registra E KN parcelné číslo 2382, trvalý trávny porast o výmere 776 m²
- pozemok registra E KN parcelné číslo 2383/1, orná pôda o výmere 507 m²
- pozemok registra E KN parcelné číslo 2383/2, orná pôda o výmere 73 m²
- pozemok registra E KN parcelné číslo 2383/3, orná pôda o výmere 9523 m²

od podielových spoluvlastníkov:

- Achac Bodor, Gen. Svobodu 406, 093 01 Vranov nad Topľou – podiel ¼
- Ing. Peter Bodor, Jarková 578/43, 093 03 Vranov nad Topľou – podiel ¼
- Ing. Peter Bodor, Juskova Voľa č. 44 – podiel ½

-na dobu 20 rokov,

-za obvyklé nájomné: vo výške 0,40 EUR/m² ročne,

- za účelom uskutočnenia výstavby infraštruktúry a jej prevádzkovania a údržby v rozsahu:

- prípojky zo stávajúcej elektrickej siete NN,
- stávajúce cesty a chodníky.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 289/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

7. Prerokovanie kúpnej zmluvy na pozemok v hornej RO

Prednosta obecného úradu prítomných informoval o obsahu návrhu kúpnej zmluvy na pozemok v hornej RO. Obec sa v minulosti zapojila do projektu svojpomocnej výstavby rodinných domov v MRK. Momentálne takmer 30 rodín si aktívne plní povinnosti vyplývajúce z podmienok na zapojenie sa do spomínaného projektu, bolo potrebné obcou zabezpečiť pozemky, kde bude možné tento projekt realizovať. Obec má v pláne zakúpený pozemok legislatívne pripraviť na realizáciu projektu a následne odpredať jednotlivým záujemcom o svojpomocnú výstavbu, ktorí splnia podmienky projektu.

Poslanci sa informovali, či je možné zapojenie ďalších rodín do tohto projektu. Bolo im povedané, že každý kto splní podmienky projektu dostane šancu na odkúpenie vhodnej parcely na realizáciu svojpomocnej výstavby RD.

Návrh zmluvy bol prítomným odprezentovaný na TV obrazovkách.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje kúpu nehnuteľného majetku do majetku Obce Veheč a to kúpu dvoch spoluvlastníckych podielov z nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 876, kat. územie: Veheč a to:

-pozemok registra E KN parcelné číslo 928, orná pôda o výmere 10 425 m²

od podielových spoluvlastníkov:

-Mária Hrošová, Viničná 424/16, 093 01 Vranov nad Topľou - v podiele 3/4

-Mária Sabolová, Školská 331/24, 094 12 Veheč - v podiele 1/4

-za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom znalca Ing. Ján Fučilu, Sídl. II. 1213/30, 093 01 Vranov nad Topľou č. 13/2022 zo dňa 04.04.2022 vo výške 6,16 eur/m²,

-za účelom zlepšenia kvality života rómskych občanov obce.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 290/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Prerokovanie zámeru predat' majetok obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce - hnutel'nej veci, Renault Master VT 362 CO

Prednosta obecného úradu opätovne zhodnotil situáciu ohľadom efektívnosti vlastníctva motorového vozidla Renault Master VT 362 CO. Situácia sa od posledného zámeru predat'

majetok obce nezmenila. Na základe diskusie medzi poslancami OZ vzišla zhoda na opätovného vyhlásenie obchodno verejnej súťaže. Na dané vozidlo bol znovu vyhotovený znalecký posudok, ktorý určil hodnotu vozidla na sumu 19 206 €. Na TV obrazovkách bol odprezentovaný zámer predat' majetok obce a návrh podmienok obchodno verejnej súťaže. Počas prezentovania podmienok sa poslanci zhodli na minimálnej cene 19 490€. Zároveň sa zhodli na lehotách určených v podmienkach súťaže.

Pred prečítaním návrhu na uznesenia prebehla spontánna debata medzi občanmi obce a predstaviteľmi obecného zastupiteľstva.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje zámer predat' majetok obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce - hnutel'nej veci, ktorej zostatková hodnota je vyššia ako 3 500 eur podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže a to prevod diaľkového autobusu triedy B, značky RENAULT MASTER, rok výroby 2018, VIN: VF1ME000360968183, e. č. VT 362 CO, farba: modrá metalíza za cenu najmenej vo výške 19 490€.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 291/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Následne sa prečítal poslancom druhý návrh na uznesenie, ktorý je súčasťou prejedávaného bodu programu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Vevec v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e tieto podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj hnutel'nej veci – diaľkového autobusu triedy B, značky RENAULT MASTER, e.č. VT 362 CO:

I/ PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

hnutel'ná vec: diaľkový autobus triedy B, značky RENAULT MASTER, rok výroby 2018, VIN: VF1ME000360968183, e. č. VT 362 CO, farba: modrá metalíza;

cena: najmenej vo výške 19 490,00 eur.

II/ ČASOVÝ HARMONOGRAM OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Súťaž sa začína uverejnením obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Obce Vevec, na webovej stránke Obce Vevec a v regionálnej tlači.

2/ Obhliadku huteľnej veci je možné vykonať v pracovných dňoch od 14.06.2022 do 01.07.2022 v čase od 08:00 hod. do 14:00 hod. Kontaktné osoby: Ladislav Tóth, č. tel. 0905 346 172.

3/ Lehota na podanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: do 01.07.2022 do 14,00 hodiny.

4/ Vyhodnotenie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: 06.07.2022.

5/ Zaslanie oznámenia o prijatí návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy úspešnému účastníkovi, že jeho návrh bol prijatý a účastníkom, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli: do 08.07.2022.

6/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy do 30 dní odo dňa schválenia prevodu vlastníctva obecným zastupiteľstvom Obce Vehec.

III/ PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Obsah kúpnej zmluvy: predmet zmluvy podľa špecifikácie pod bodom I/ týchto podmienok, najvyššia ponúknutá kúpna cena, spôsob platby: pri podpise kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

2/ Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Obec Vehec, Hlavná 133, 094 12 Vehec

Na obálke uvedie účastník meno a priezvisko, adresu a viditeľné označenie „**Obchodná verejná súťaž – diaľkový autobus - neotvárať**“.

V obálke účastník predloží návrh kúpnej ceny, súhlas so spracúvaním osobných údajov pre potreby obchodnej verejnej súťaže v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a svoje identifikačné údaje:

- u fyzickej osoby – meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia a telefónne číslo, na ktorom môže byť účastník zastihnutý;
- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu spoločnosti, plnú moc s úradne overeným podpisom, ak bude právnická osoba zastúpená inou osobou, než je štatutárny zástupca zapísaný v obchodnom registri.

Účastník, ktorý nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží čestné vyhlásenie o tom, že nie je povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora. Účastník, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží výpis z registra nie starší ako 30 dní.

3/ Návrh doručený po uplynutí lehoty na podanie návrhov nebude do súťaže zahrnutý.

4/ Predložený návrh nemožno odvolať po uplynutí lehoty na podanie návrhov.

5/ Návrh možno meniť alebo dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie návrhov, ibaže ide len o opravu zrejmych chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu.

6/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

7/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže meniť, vrátane predĺženia lehoty na podanie návrhov alebo lehoty na vyhodnotenie návrhov alebo súťaž zrušiť.

8/ Navrhovatelia (vrátane úspešného účastníka) nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

9/ Ten istý účastník môže predložiť najviac jeden návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Ak ten istý účastník predloží viac návrhov, zo súťaže budú vyradené všetky jeho návrhy.

IV/ KRITÉRIA HODNOTENIA PODANÝCH NÁVRHOV:

1/ Vyhlasovateľ určuje spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu, ktorým je najvyššia kúpna cena.

2/ Návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy budú vyhodnotené na zasadaní komisie v tomto zložení: Mgr. Vladimír Jenčko, Jaroslav Šimko, Jozef Fako, Ing. Miroslav Bača

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 292/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Voľba zástupcu starostu obce

Keďže starosta obce v zmysle § 13b, ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení neurčil zástupcu starostu obce do 60 dní od odvolania zástupcu starostu, vyzval poslancov aby zvolili nového zástupcu starostu obce.

Poslanci po krátkej debate navrhli Jaroslava Šimka.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ volí zástupcu starostu obce – Jaroslav Šimko

Uznesenie č. 293/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Rôzne.

Poslanec Juraj Tancoš požiadal o riešenie situácie z kanalizáciou v hornej RO.

Občan obce Ondrej L., ktorému bolo udelené slovo hlasovaním poslancov, sa informoval o stave riešenia žiadosti p. Šimkaninovej a zároveň požiadal bližšie informácie ohľadom konkrétnej faktúry č. 2115863 – na obidve otázky mu bola poskytnutá odpoveď.

11. Uznesenia.

Prednosta obecného úradu prečítal prítomným uznesenia č. 285 až 293 z 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.06.2022.

12. Záver.

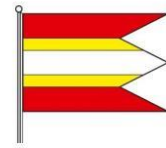
Starosta obce Ladislav Tóth v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom obecného zastupiteľstva za spoluprácu a 31. zasadnutie OZ ukončil v čase 20:15.

Ladislav Tóth
starosta obce

Prílohy: Správa z kontroly 03.05.2022



Obec Vevec, Hlavná 133, 094 12 Vevec



Úrad pre verejné obstarávanie
Odbor dohľadu
Ružový dolina 10,
821 09 Bratislava

Váš list 15041-6000-2021-OD/2 Náš list OcÚ-106/2022/1

Vybavuje Mgr. Vladimír Jenčko Miesto/Dátum Vevec, 03.05.2022

V E C

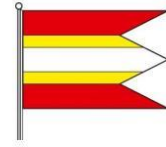
Písomné vyjadrenie

Na základe Vášho podnetu č. 15041-6000-2021-OD/2 zo dňa 24.2.2022, prevzatého dňa 17.03.2022, na preskúmanie úkonov obce Vevec ohľadne prešetrenia postupu verejného obstarávateľa Obce Vevec, Hlavná 133, 094 12 Vevec, IČO 00332925, pri zadávaní zákazky na predmet „Obstaranie zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Vevec“, Vám zasielam nasledujúce zistenia:

- obec Vevec postupovala v zmysle bodu §2a ods. 1) zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku na základe čoho je jasné, že nešlo o úmyselné rozdelenie zákaziek na obstaranie zmeny a doplnkov územného plánu obce Vevec;
- obec Vevec ukončila prieskum trhu na zákazku spracovania zmien a doplnkov Územného plánu obce Vevec č. 1 dňa 17.09.2021 z ktorého je zrejme, že dňa 10.09.2021 boli oslovení traja dodávateľia, ktorí svoje ponuky predložili dňa 16.09.2021. Dodávateľ č. 1 predložil ponuku v cenovej výške 5 000 € bez DPH. Dodávateľ č. 2 predložil ponuku v cenovej výške 5 030 € bez DPH a dodávateľ Ing. arch. Jozef Bednár predložil ponuku v cenovej výške 4 600 € (nie je platcom DPH). Keďže zákon o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov č. 343/2015 Z. z. sa podľa § 1 ods. 14) (dátum účinnosti od 02.08.2021 do 08.03.2022) nevzťahuje na zákazku, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 5 000 €, bol úspešný uchádzač určený priamym zadaním;
- obec Vevec ukončila prieskum trhu na zákazku obstarania zmien a doplnkov Územného plánu obce Vevec č. 1 dňa 05.10.2021 z ktorého je zrejme, že dňa 28.09.2021 boli oslovení traja dodávateľia, ktorí svoje ponuky predložili dňa 29.09.2021



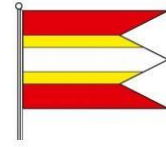
Obec Večec, Hlavná 133, 094 12 Večec



- a 04.10.2021. Dodávateľ č. 1 predložil ponuku v cenovej výške 1 600 € bez DPH. Dodávateľ č. 2 predložil ponuku v cenovej výške 1 300 € bez DPH a dodávateľ č. 3 Ing. Iveta Sabaková predložil ponuku v cenovej výške 1 200 € (nie je platcom DPH). Keďže zákon o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov č. 343/2015 Z. z. sa podľa § 1 ods. 14) (dátum účinnosti od 02.08.2021 do 08.03.2022) nevzťahuje na zákazku, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 5 000 €, bol úspešný uchádzač určený priamym zadáním;
- dňa 08.10.2021 obec Večec vyhotovila objednávku na spracovanie zmien a doplnkov územného plánu obce Večec č. 1 s dodávateľom Ing. arch. Jozef Bednár na sumu 4 600 € bez DPH. Zmluvný vzťah bol zverejnený na webovom sídle obce dňa 12.01.2022. K dnešnému dňu nedošlo k fakturácii dohodnutej odmeny z dôvodu stále prebiehajúceho rozsahu a obsahu predmetu plnenia;
 - dňa 21.10.2021 obec Večec uzatvorila mandátnu zmluvu č. 23/2021 na predmet vykonania prác spojených s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Večec, ktorá bola zverejnená na webovom sídle obce dňa 09.12.2021. Odmena za práce a činnosti podľa predmetu mandátnej zmluvy je dohodnutá vo výške 1 200 € bez DPH. K dnešnému dňu nedošlo k fakturácii dohodnutej odmeny z dôvodu stále prebiehajúceho rozsahu a obsahu predmetu plnenia;
 - oznámenie o začatí výberu obstarávateľa zmeny územného plánu nebolo vyhotovené, keďže ide o zákazku, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 5 000 €;
 - oznámenie o začatí výberu spracovateľa zmeny územného plánu nebolo vyhotovené, keďže ide o zákazku, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 5 000 €;
 - Ing. arch. Jozef Bednár sa dňa 30.06.2021 zúčastnil obecného zastupiteľstva, kde mu starostom obce bolo udelené slovo v bode č. 4, aby prítomným poslancom obecného zastupiteľstva a občanom obce vysvetlil proces zmien a doplnkov územného plánu. Zároveň zodpovedal otázky poslancov a občana obce. Dôvod jeho účasti vzišiel z obecného zastupiteľstva č. 24, ktoré sa konalo dňa 08.06.2021. V bode č. 6 prebehla debata medzi občanom obce, prednostom obecného úradu a poslancami na základe ktorej vzišiel návrh na preverenie zákonných možností a postupov pri zmenách a doplnkov územného plánu. Ing. arch. Jozef Bednár sa na 25. zastupiteľstve obecného zastupiteľstva obce Večec zúčastnil v rámci svojho voľného času bez nároku na nejakú finančnú odmenu.



Obec Veheč, Hlavná 133, 094 12 Veheč



Na základe vyššie uvedených skutočností konštatujem, že obec Veheč pri obstarávaní zákazky na predmet „Obstaranie zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Veheč“, postupovala v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a so zákonom o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Vladimír Jenčo
hlavný kontrolór obce Veheč

Na vedomie:

Ing. Jozef Ivanič, Slanská 218/92, 094 12 Veheč

Obec Veheč, Hlavná 133/32, 094 12 Veheč