



Z Á P I S N I C A

**z 35. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vechci
konaného dňa 03.10.2022**

Bc. Peter Murín
Prednosta OcÚ

Ladislav Tóth
Starosta obce

Zapisovateľ: Ing. Miroslav Bača

Overovatelia:

Jozef Fako

Jaroslav Šimko

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ladislav Tóth, starosta obce Vehec, ktorý na úvod konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v súlade s § 13, odsek 4, písm. a), zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné s počtom prítomných poslancov 7. Následne privítal poslancov, ostatných prítomných na zasadnutí, prečítal program 35. zasadnutia a dal hlasovať o jeho schválení.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 33 zo dňa 20.07.2022 a č. 34 zo dňa 15.08.2022.
4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.
5. Návrhu VZN č.772022 o cene jedla pre zamestnancov základnej a materskej školy a pre cudzích stravníkov v školskej jedálni pri MŠ vo Vechci.
6. Návrhu VZN č.782022 o výške nákladov na nákup potravín.
7. Prerokovanie kúpnej zmluvy na pozemok LV 1652.
8. Prerokovanie spôsobu odpredaja obecného pozemku – novovytvorená parcela C-KN 1120/8 (102 m²) – Bindas.
9. Rekonštrukcia miestnych komunikácií II. etapa.
10. Rozšírenie verejného osvetlenia.
11. Rôzne.
12. Uznesenie.
13. Záver.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu programu zasadnutia:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Po schválení navrhovaného programu vyzval starosta poslancov na prípadne doplnenie bodov programu. Žiaden z poslancov nenavrhol doplnenie programu. Následne starosta navrhol doplnenie programu a to konkrétne o bod „*Projekt DOM.ov – zmluva o spolupráci.*“

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 33 zo dňa 20.07.2022 a č. 34 zo dňa 15.08.2022.
4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.
5. Návrhu VZN č.772022 o cene jedla pre zamestnancov základnej a materskej školy a pre cudzích stravníkov v školskej jedálni pri MŠ vo Vechci.
6. Návrhu VZN č.782022 o výške nákladov na nákup potravín.

7. Prerokovanie kúpnej zmluvy na pozemok LV 1652.
8. Prerokovanie spôsobu odpredaja obecného pozemku – novovytvorená parcela C-KN 1120/8 (102 m²) – Bindas.
9. Rekonštrukcia miestnych komunikácií II. etapa.
10. Rozšírenie verejného osvetlenia.
- 11. Projekt DOM.ov – zmluva o spolupráci.**
12. Rôzne.
13. Uznesenie.
14. Záver.

Starosta obce dal hlasovať za doplnenie programu rokovania o jeden bod.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu programu zasadnutia:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Pri navrhovaní členov komisie a pri určovaní overovateľov zápisnice je potrebné prihliadať na ich neopakovateľnosť, vzhľadom k predchádzajúcemu zasadnutiu obecného zastupiteľstva. Hlavný kontrolór obce Mgr. Vladimír Jenčko odporučil ako členov návrhovej komisie – Zdenek Tancoš, Roman Rezanka, Koloman Pohlodko, overovateľov zápisnice v zložení Jozef Fako, Jaroslav Šimko a zapisovateľa Ing. Miroslava Bača.

Návrh na uznesenie:

OZ určuje:

1. Návrhovú komisiu – Zdenek Tancoš, Roman Rezanka, Koloman Pohlodko;
2. Overovateľov zápisnice – Jozef Fako, Jaroslav Šimko
3. Zapisovateľa – Ing. Miroslav Bača.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 307/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 33 zo dňa 20.07.2022 a č. 34 zo dňa 15.08.2022.

Hlavný kontrolór obce, Mgr. Vladimír Jenčko prítomným oznámil nasledujúce plnenie prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 33 zo dňa 20.07.2022 a č. 34 zo dňa 15.08.2022:

- uznesenie č. 304/2022 – zmluva podpísaná a zverejnená dňa 21.07.2022 na webovom sídle obce;
- uznesenie č. 306/2022 – dodatok č. 1 podpísaný a zverejnený dňa 19.08.2022 na webovom sídle obce.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie

Kontrolu plnenia prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva č. 33 zo dňa 20.07.2022 a č. 34 zo dňa 15.08.2022.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 308/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

Slovo bolo udelené hlavnému kontrolórovi obce, ktorý prítomným poslancom podrobne odprezentoval správu o výsledku vykonanej kontroly zameranej na dodržiavanie §5b zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov za obdobie 07-09/2022.

Hlavný kontrolór obce oznámil, že faktúry za obdobie 07-08/2022 sú zverejnené na webovom sídle v zákonom stanovenej lehote. Faktúry za obdobie 09/2022 ešte nie sú zverejnené ale keďže prvá faktúra bola uhradená 6.9.2022, tak obec má ešte stále priestor faktúry zverejniť v zákonom stanovenej lehote.

Následne konštatoval, že objednávky za obdobie 07/2022 boli zverejnené 23.08.2022 na webovom sídle, pričom nebola dodržaná zákonom stanovená lehota. Objednávky za obdobie 08-09/2022 nie sú k dnešnému dňu na webovom sídle obce zverejnené.

V sledovanom období boli obecnému úradu doručené 5 infožiadosti. Na všetky tieto infožiadosti boli poskytnuté odpovede v zákonom stanovenej lehote.

Ďalej konštatoval, že boli zverejnené zápisnice č. 33 zo dňa 20.07.2022 a č. 34 zo dňa 26.09.2022. Taktiež v CUETe bol zverejnený zoznam zaregistrovaných kandidátov pre voľby do OcÚ a voľby starostov.

Na záver hlavný kontrolór obce odporučil zodpovedným osobám dodržiavať lehoty, ktoré ustanovuje §5b, ods 2 zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 309/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Návrhu VZN č.772022 o cene jedla pre zamestnancov základnej a materskej školy a pre cudzích stravníkov v školskej jedálni pri MŠ vo Vechci.

Hlavný kontrolór obce informoval o zverejnení návrh VZN č. 772022 dňa 12.08.2022 na webovom sídle. Ozrejmil, že k danému návrhu neboli doručené žiadne pripomienky. Následne prednosta obecného úradu odprezentoval obsah riešeného návrhu.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ sa uznáva

na všeobecne záväznom nariadení č.77/2022 o cene jedla pre zamestnancov základnej a materskej školy a pre cudzích stravníkov v školskej jedálni pri MŠ vo Vechci.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 310/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Návrhu VZN č.782022 o výške nákladov na nákup potravín.

Hlavný kontrolór obce informoval o zverejnení návrh VZN č. 782022 dňa 12.08.2022 na webovom sídle. Ozrejmil, že k danému návrhu neboli doručené žiadne pripomienky. Následne prednosta obecného úradu odprezentoval obsah riešeného návrhu.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ sa uznáva

na všeobecne záväznom nariadení č.78/2022 o výške nákladov na nákup potravín.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 311/2022

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Prerokovanie kúpnej zmluvy na pozemok LV 1652.

Prednosta informoval o novom vlastníckom stave na predmetnej parcele. Parcela bola odprezentovaná na TV obrazovke. Jedná sa o pozemok pod komunikáciou v dolnej RO. Obec je vlastníkom $\frac{3}{4}$ a je tu príležitosť odkúpiť zvyšnú $\frac{1}{4}$.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

kúpu nehnuteľného majetku do majetku Obce Vehec a to kúpu spoluvlastníckeho podielu vo výške $\frac{1}{4}$ z nehnuteľností zapísaných na LV č. 1652, kat. územie: Vehec a to z pozemkov:

-pozemok registra E KN parcelné číslo 546/1, orná pôda o výmere 121 m²

-pozemok registra E KN parcelné číslo 546/3, orná pôda o výmere 137 m²

od podielového spoluvlastníka: Mária Katriňáková, Slánska 192/42, 094 12 Vehec

za kúpnu cenu 6,04 EUR/m²

za účelom vysporiadania pozemkov pod existujúcimi miestnymi komunikáciami.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 312/2022

Hlasovanie poslancov o predloženej návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Prerokovanie spôsobu odpredaja obecného pozemku – novovytvorená parcela C-KN 1120/8 (102 m²) – Bindas.

Prednosta obecného úradu pripomenul žiadosť od p. Bindasa o odkúpenie novovytvorenej parcely, ktorá sa nachádza pred podnikom žiadateľa. Riešená problematika bola znázornená na TV obrazovke cez kataster portál a bol odprezentovaný geometrický plán vypracovaný Petrom Petříkom Geodetickej práce. Parcela je dlhodobo užívaná pre potreby prevádzky. Prednosta na záver navrhol spôsob odpredaja predmetnej novovytvorenej parcely.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to predaj pozemku:

- novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 1120/8, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 102 m² od pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 317, zapísaného na LV č. 666, kat. územie: Vehec geometrickým plánom vyhotoveným dňa 10.06.2022 Petrom Petříkom GEODETICKÉ PRÁCE, 093 03 Davidov 252, IČO: 44 199 236 pod č. 108/2022, autorizačne overeným Ing. Milanom Horňákom autorizovaným geodetom a kartografom dňa 10.06.2022 a úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod č. G1 – 441/2022 dňa 20.06.2022.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: pozemok je nízkej výmery, je dlhodobo užívaný a obhospodarovaný kupujúcim, z uvedených dôvodov obec pozemok dlhodobo neužíva a je pre obec nepotrebný.

na kupujúceho: Juraj Bindas, Hlavná 74/113, 094 12 Vehec

za kúpnu cenu: vo výške 8 €/m²

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 313/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Rekonštrukcia miestnych komunikácií II. etapa.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol odprezentovaný návrh rekonštrukcie miestnych komunikácií v rámci II etapy v RO. Na TV obrazovke boli postupne odprezentované všetky existujúce miestne komunikácie, ktoré sú v dezolátnom stave vyžadujúcom si investíciu.

Výšky nákladov bola stanovená rozpočtom. Medzi hlavné ciele tohto zámeru sa považuje skvalitnenie životných podmienok občanov v obci.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

1. Realizáciu zákazky „Oprava miestnych komunikácií v RO v obci Vechec II.etapa“ formou zadania zákazky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní v rozsahu podľa rozpočtu vypracovaného stavebným cenárom Ing. Jánom Rovňákom, zo dňa 30.09.2022 v celkovej predpokladanej hodnote zákazky 130 333,51 € s DPH.

2. Použitie prostriedkov z rezervného fondu obce – cestný fond vo výške 130 333, 51 € pre zákazku „Oprava miestnych komunikácií v RO v obci Vechec II.etapa“ a následnú úpravu rozpočtu obce.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 314/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10.Rozšírenie verejného osvetlenia.

Prednosta obecného úradu odprezentoval projekt osvetlenia miestnej komunikácie, ktoré budú rekonštruované. Zákazka ráta s 8 novými stĺpmi a 8 novými svietidlami, vďaka čomu sa zlepšia svetelné pomery na riešenej miestnej komunikácií. Od rozšírenia osvetlenie si obec sľubuje zníženie pohybu občanov na frekventovanom cestnom úseku smerom na Banské.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

1. Realizáciu zákazky „Rozšírenie verejného osvetlenia“ formou zadania zákazky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní v rozsahu podľa rozpočtu a popisu prác vypracovaných firmou EL PRO KAN s r. o. zo dňa 20.09.2022 v celkovej predpokladanej hodnote zákazky 12 677,47 € s DPH.

2. Použitie prostriedkov z rezervného fondu obce – fond rozvoja bývania vo výške 12 677,47 € pre zákazku „Rozšírenie verejného osvetlenia“ a následnú úpravu rozpočtu obce.

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 315/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Projekt DOM.ov – zmluva o spolupráci.

Prednosta obecného úradu informoval o činnosti, ktorá prebiehala a stále prebieha medzi zmluvnými stranami. Opísal celý zámer projektu, ktorého výsledkom bude svojpomocné vybudovanie nových rodinných domov v RO. OZ bol odprezentovaný návrh zmluvy a spolupráci.

Poslancom obecného zastupiteľstva bol prečítaný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje

Zmluvu o spolupráci s neziskovou organizáciou **Projekt DOM.ov** za účelom definovať podmienky vzájomnej spolupráce pri príprave a realizácii svojpomocnej výstavby rodinných domov na území obce Veheč v rámci predmetného projektu

Starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 316/2022

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. Rôzne

V tomto bode starosta dal priestor poslancom OZ k predneseniu svojich pripomienok a návrhov. Túto príležitosť nikto nevyužil.

13. Uznesenia

Prednosta obecného úradu prečítal prítomným uznesenia č. 307 až 316 z 35. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 03.10.2022.

14. Záver

Starosta obce Ladislav Tóth v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom obecného zastupiteľstva za spoluprácu a 35. zasadnutie OZ ukončil v čase 19:22.

Ladislav Tóth
starosta obce